



Rendon Onderhoudsgroep twijfelt niet over nieuw of hergebruik
“Ook al zijn de kosten gelijk, het scheelt altijd uitstoot en grondstoffen”

Hoeveel kost het om een product te maken? Hoeveel grondstoffen, transport, bewerkingen, energie, marketing, tijd en vakmanschap van mensen is erin gestopt voordat jij een product kunt gebruiken? Janneke van Bakel, duurzaamheidsmanager bij Rendon Onderhoudsgroep: “Als je eenmaal beseft wat de waarde van producten is - en welke waarde je dus verspilt als je dit product na gebruik weggooit als afval - verandert je blik.”

“Kiezen voor hergebruik betekent minder afval en grondstofgebruik en bijdragen aan een betere toekomst voor de generaties na ons”, zegt duurzaamheidsmanager

Janneke van Bakel, “Dit inzicht nemen we als Rendon Onderhoudsgroep mee in de gesprekken met onze opdrachtgevers. We adviseren over milieuvriendelijke

alternatieven, denken in mogelijkheden voor hergebruik en helpen bij het maken van keuzes.”



“Kiezen voor hergebruik betekent minder afval en grondstofgebruik en bijdragen aan een betere toekomst voor de generaties na ons.”

Janneke van Bakel, duurzaamheidsmanager

Bij de renovatie van 70 woningen voor woningcorporatie Vidomes werden sanitair, keukens en tegels hergebruikt.

Bij de renovatie van zeventig woningen voor woningcorporatie Vidomes werden sanitair, keukens en tegels hergebruikt. “Als het lukt om het sanitair heel uit de woningen te verwijderen en ergens anders neer te zetten, dan twijfel ik niet over de winst”, zegt de toezichthouder van Vidomes. “Het is goed om op deze manier samen aan tafel te gaan. Ook met het oog op de toekomst. Daarom zou ik circulariteit veel eerder in het proces willen oppakken, al in de uitvraag.”

Andere aanpak van het bouwproces

Marcel Gorree, projectleider bij Rendon Onderhoudsgroep: “Circular renoveren vraagt om een andere aanpak van het bouwproces. Je moet rekening houden met extra werkzaamheden tijdens de verschillende fases van het renovatieproces, zoals het oogsten, opslaan en afvoeren van de materialen voor hergebruik. Om dit in goede banen te leiden, is het belangrijk om alle partners vanaf de uitvraag actief te betrekken. Dus ook de onderaannemers, leveranciers en partners voor hergebruik. En dat betekent iets voor de coördinatie en samenwerking binnen je team. Circulair renoveren houdt je alert en dat geeft energie. Bovendien leren we elke dag iets nieuws.”

Opdrachtgevers sneller verder helpen

Bij het realiseren van duurzame ambities is samenwerken op alle niveaus van groot



Waarom puin afvoeren als je dit direct nuttig kunt inzetten op dezelfde locatie? Pannen, panelen en houten dakbeschot wordt gebruikt om de gaten in het dak van KPN Venlo te dichten.

belang. Daarom is Rendon partner in OMDUS. OMDUS faciliteert een groeiend netwerk van duurzame onderhoudsbedrijven. Met behoud van de eigen, regionale identiteit maakt iedere partner gebruik van de gebundelde kennis en ervaring om sneller te innoveren. Zo kunnen al deze bedrijven ook in de toekomst hun opdrachtgevers verder helpen met het

verduurzamen van de voorraad woningen, kantoren en bedrijven in Nederland.

De impact van samenwerken

Het is duidelijk: samen kom je verder. Om impact te maken, zoekt Rendon actief de samenwerking op met opdrachtgevers en leveranciers. Daarnaast zet het onderhoudsbedrijf de eigen expertise in om aan de voorkant al te beoordelen

wat de mogelijkheden zijn voor reparatie, hergebruik of de inzet van gerecycled materiaal. Inmiddels staat duurzaamheid bij veel projecten van Rendon en de andere OMDUS-partners in het spotlicht. Het gaat om opdrachten voor woningcorporaties, onderwijsinstellingen, VvE's en bouwverenigingen. Juist die diversiteit geeft volop ruimte voor kruisbestuiving en het door ontwikkelen van duurzame ambities.



Bij alle renovaties voor mbo-onderwijsorganisatie het Summa College onderzoeken we of puin, kozijnen, deuren, glas, wanden of rolluiken hergebruikt kunnen worden. Ook denken we na over losmaakbaarheid en een natuurlijke afwerking zonder verf. Gerd van den Hout, adviseur huisvesting bij het Summa College: “De samenwerking met Rendon is op dit vlak verder gevorderd dan die met andere partners. De circulaire bril die Rendon opzet, inspireert ons. Het projectteam van Rendon komt met ideeën en denkt actief met ons mee over wat wel en wat niet kan. En ook al zijn de kosten soms gelijk aan nieuwe materialen, het scheelt altijd uitstoot en grondstoffen.”

De natuurlijke OSB-platen zijn losmaakbaar voor hergebruik en geven deze Summa-locatie een duidelijk eigen gezicht.

RENDON
ONDERHOUDSGROEP

Rendon Onderhoudsgroep
 Werkendam | Voorburg
 Haarlem | Eindhoven
 T. 0183-56 31 11
 E. info@rendon.nl
 I. www.rendon.nl